



04003142404020008



2665

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 314

24 Απριλίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση Ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Βαθέως Ν. Σάμου στο Ο.Τ. 163 Ν. Σάμου	1
Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Καλαβρύτων, Ν. Αχαΐας στο Ο.Τ. 34 Πλατεία Ζαΐμη	2
Τροποποίηση εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως Αγρινίου, Ν. Αιτ/νίας στο Ο.Τ. 422 στην οδό Αντύπα.....	3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 279/Α.Φ.Τροπ.Σάμου	(1)
Τροποποίηση Ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Βαθέως Ν. Σάμου στο Ο.Τ. 163 Ν. Σάμου.	

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 17.7/16.8.23 (ΦΕΚ 228/Α)
- 2) Τις Δ/ξεις του Κεφαλαίου ΙΙ του από 3.4.1929 Δ/τος (ΓΟΚ /1929) που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31, παράγρ. 3 του Ν. 1577/85).
- 3) Τις Δ/ξεις του άρθρου 61 του Ν. 1622/86 «Περί τοπικής Αυτοδιοίκησης Περιφερειακής Ανάπτυξης και Δημοκρατικού Προγραμματισμού» (ΦΕΚ 92/Α/86).
- 4) Τις δ/ξεις του Π.Δ. 51/87 «Καθορισμός Περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό, προγραμματισμό και συντονισμό της Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΦΕΚ 6/Α/87).
- 5) Τα άρθρα 13, 14 και 15 του Ν. 2690/5.3.99 (ΦΕΚ 45/Α/9-3-99) «περί της συγκρότησης και λειτουργίας Συλλογικών Οργάνων»
- 6) Την αρ. πρ. 68/Α.Φ. 1.16.1/24-1-02 Απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφ. Βορείου Αιγαίου περί συγκρότησης του Περιφερειακού ΣΧΟΠ Βορείου Αιγαίου.
- 7) Τις Δ/ξεις του Ν. 2503/30.5.97 (ΦΕΚ 107/Α/30.5.97).
- 8) Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/00 (ΦΕΚ 140 Α/13.6.00) «Περί τροποποίησης του Ν. 1577/85 (ΓΟΚ 85) και άλλων Δ/ξεων σε συνδυασμό με τις Δ/ξεις του άρθρου 29 παράγρ. α του Ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124/Α)
- 9) Το Β.Δ. 13-4-66 ΦΕΚ 56 Δ με το οποίο εγκρίθηκε το σχέδιο πόλης της Σάμου όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα στο εν λόγω Ο.Τ. 163.Τ

10) Την από 15-1-01 αίτηση της Αγγελίνας Χατζηβασιλείου προς τον Δήμο Βαθέως για τροποποίηση του σχεδίου Πόλεως Βαθέως στο Ο.Τ. 163.

11) Την αριθμ. 58/2001 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βαθέως Σάμου για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στην Ο.Τ. 163 Βαθέως Σάμου.

12) Την από 3-9-01 δημοσίευση στον τοπικό τύπο - εφημερίδες ΣΑΜΙΑΚΗ και ΣΑΜΙΑΚΟ ΒΗΜΑ - της περιλήψης της Απόφασης 58/2001 του Δήμου Βαθέως Σάμου.

13) Το από 3-9-01 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης πίνακα για τροποποίηση Ρυμοτ. σχεδίου που συνοδεύεται από το αντίστοιχο τοπογρ. διάγραμμα.

14) Την α.π. 5252/26-9-01 βεβαίωση του Δημάρχου Βαθέως Σάμου ότι με την ως άνω τροποποίηση δεν δημιουργούνται μη άρτια οικόπεδα και ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις κατά της άνω απόφασης του Δημοτ. Συμβουλίου.

15) Την αριθμ. Α.π. 89/4-2-02/Φ.Τροποπ Σάμου Εισήγηση της ΔΙΠΕΧΩ προς το Περιφ. Συμβούλιο Χ.Ο.Π.

16) Την αριθμ. 3/3η/1η/27-02-02 ομόφωνη γνωμοδότηση του Περιφ. ΣΧΟΠ της Περιφέρειας Βορ. Αιγαίου.

17) Το γεγονός ότι με την παρούσα τροποποίηση δεν μειώνεται η συνολική επιφάνεια των προβλεπομένων στο εγκεκρι. σχέδιο κοινοχρήστων χώρων και το εύρος των οδών σύμφωνα με την παράγρ. 41α του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α).

18) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού Προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου της πόλης Βαθέως Σάμου στο Ο.Τ. 163 Σάμου σύμφωνα με την αριθμ. 58/2001 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βαθέως Σάμου ως εξής :

- Καταργούνται οι Ρυμοτομικές - Οικοδομικές γραμμές ΒΑ, ΑΔ και ΔΓ και ορίζεται νέα οικοδ. και ρυμοτ. Γραμμή με τα στοιχεία ΓΒ που ταυτίζεται με το νότιο-δυτικό όριο των ιδιοκτησιών κληρ. Ιωάν. Κουκούλη, Αγγελίνας Χατζηβασιλείου και Εμ. Αστυπαλιώτη, σύμφωνα το θεωρημένο τοπογραφικό Διάγραμμα που συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και θα ισχύει μετά την ημερομηνία δημοσίευσής της.

Μυτιλήνη, 11 Μαρτίου 2002

Η Γεν. Γραμματέας Περιφέρειας
Μ. ΣΚΕΜΠΕΡΗ

Αριθ. 1005/02

(2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Καλαβρύτων,
Ν. Αχαΐας στο Ο.Τ. 34 Πλατεία Ζαΐμη.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του ΝΔ της 17/7/23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα του αρθρ. 3 αυτού.

2. Τον Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92/14-7-86) «Τοπ. Αυτοδ. Περιφ. Ανάπτυξη και Δημοκρατικός Προγραμματισμός».

3. Τον Ν. 2503/97 Περί διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας.

4. Τον Ν. 2831/13-6-00 (ΦΕΚ 140/13-6-00) άρθρο 29 παρ. 4.

5. Τον Ν. 2508/11/13-6-97 ΦΕΚ 124 «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των πόλεων και Οικισμών της Χώρας και άλλες διατάξεις» άρθρο 25 παρ. 9α σε συνδυασμό με το Ν. 2831/2000.

6. Τις υπ' αριθμ. 1204/24-2-99 ΦΕΚ 266Β και οικ.301Γ.Γ./15-9-98 αποφάσεις «μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή του Γεν. Γραμμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδος» ΦΕΚ 138 Β/2-10-98.

7. Την υπ' αριθμ. 830/8-2-02 απόφαση Γεν. Γραμματέα περί Συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Ελλάδος.

8. Την από 5-3-02 τεχνική έκθεση του Δήμου Καλαβρύ-

των με την οποία ζητά την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Καλαβρύτων.

9. Τις αριθ. 345/10-11-2001 και 12/30-1-2002 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαβρύτων με τις οποίες γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης καθώς και την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

10. Την με αριθμ. Δ.Υ.1005/4-3-2002 εισήγηση της ΔΙΠΕΧΩ στο Περιφερειακό ΣΧΟΠ.

11. Την θετική γνωμοδότηση του Περ. ΣΧΟΠ που φαίνεται στο πρακτικό του αριθμ. 1/5-3-02/22.

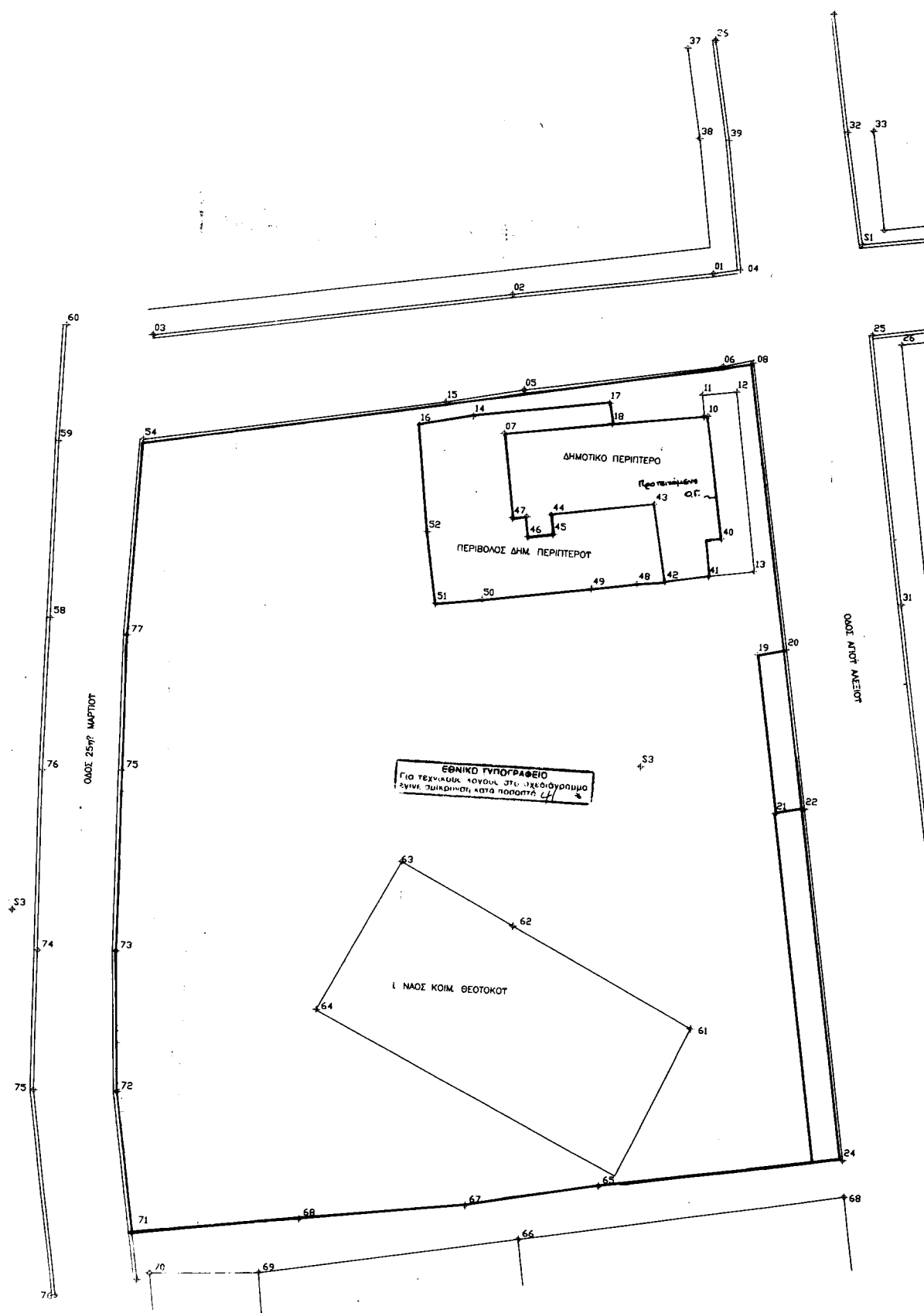
12. Το γεγονός ότι με την παρούσα τροποποίηση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου Πόλεως Καλαβρύτων στο Ο.Τ. 34 πλατεία Ζαΐμη, με την οποία επέρχεται προσαρμογή του σχεδίου πόλεως στην υφιστάμενη κατάσταση, ώστε να χαρακτηριστεί δομήσιμος ο χώρος του Δημοτικού Τουριστικού Περιπτέρου, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και για τους λόγους που αναφέρονται στο ως άνω πρακτικό του Περιφερειακού ΣΧΟΠ.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

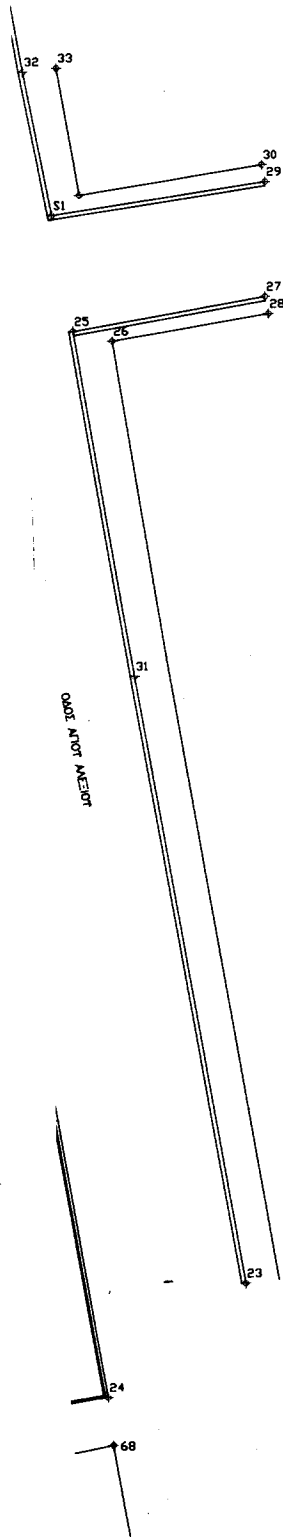
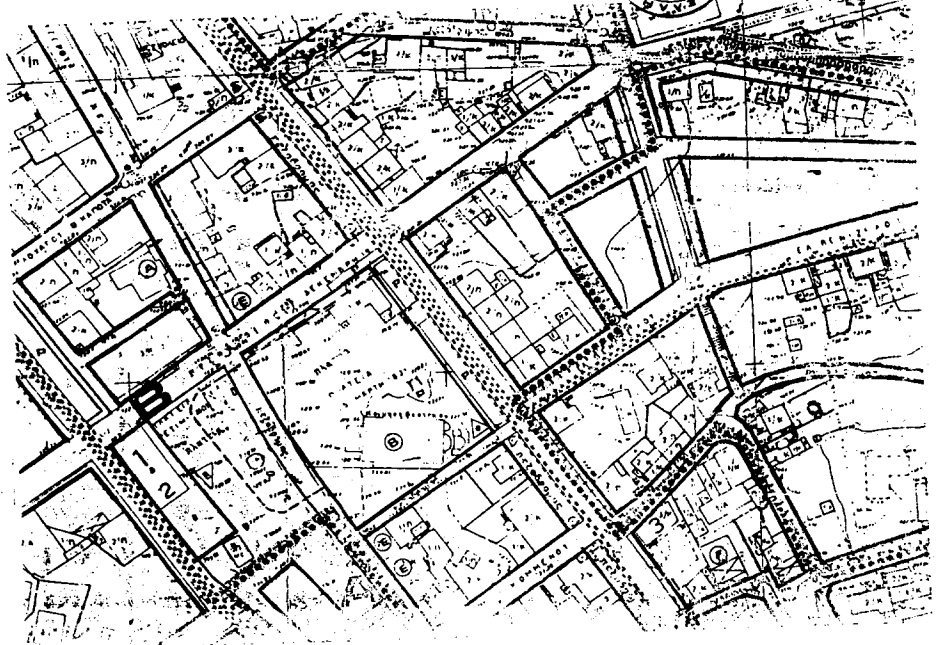
Πάτρα, 2 Απριλίου 2002

Ο Γεν. Γραμματέας Περιφέρειας
ΝΙΚ. ΜΠΕΛΙΒΑΝΗΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΓΡΑΦΑ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΤ ΣΧΕΔΙΟΥ Δ. ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΑΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ
Συνεδριάζει την υπ' αριθ. 1005/2-4-2002
απόφαση της υπ' αριθ. 1005/2-4-2002
συνεδρίασης της Επιτροπής
Πλάτεια 2011 μ.
Πηγάδα 2-4-2002
Οδός
Οδός ΤΙΑ ΑΣΚΙΑΝΗ
Οδός ΤΙΑ ΑΣΚΙΑΝΗ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κατά την συνεδρίαση της 16ης Νοεμβρίου 2001
Αποφασίστηκε η διαμόρφωση του σχεδίου είναι
σύμφωνη με την υπ' αριθ. 2460/1 απόφαση
του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαβρύτων.

Καλαβρύτα, 16 Νοεμβρίου 2001

Η Συνεδρίαση

Χρυσόστομος Γεωργίου
Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
Δ. ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ
(ΠΛ. ΖΑΙΜΗ)

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ

16 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2001

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

Αριθ. 3050/01

(3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως Αγρινίου,
Ν. Αιτ/νίας στο Ο.Τ. 422 στην οδό Αντύπα.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του ΝΔ της 17/7/23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα του αρθρ. 3 αυτού.
2. Τον Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92/14-7-86) «Τοπ. Αυτοδ. Περιφ. Ανάπτυξη και Δημοκρατικός Προγραμματισμός».
3. Τον Ν. 2503/97 Περί διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας.
4. Τον Ν. 2831/13-6-00 (ΦΕΚ 140/13-6-00) άρθρο 29 παρ. 4.
5. Τον Ν. 2508/11/13-6-97 ΦΕΚ 124 «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των πόλεων και Οικισμών της Χώρας και άλλες διατάξεις» άρθρο 25 παρ. 9α σε συνδυασμό με το Ν. 2831/2000.
6. Τις υπ' αριθμ. 1204/24-2-99 ΦΕΚ 266Β και οικ.301Γ.Γ./15-9-98 ΦΕΚ 138Β απόφαση «μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή του Γεν. Γραμμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδος».
7. Την υπ' αριθμ. 830/8-2-02 απόφαση Γεν.Γραμματέα περί Συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Ελλάδος.
8. Το με αριθμ. πρωτ. Τ/1185 έγγραφο του Δήμου Αγρινίου με το οποίο ζητά την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως στο Ο.Τ. 422 στην οδό Αντύπα που συνίσταται στην επαναφορά της Ο.Γ. στην εγκεκριμένη με το σχέδιο του έτους 1966.

9. Την αριθμ. 322/2000 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγρινίου με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης καθώς και την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

10. Την με αριθμ. Δ.Υ. 3050/4-3-2002 εισήγηση της ΔΙ-ΠΕΧΩ στο Περ. ΣΧΟΠ.

11. Την θετική γνωμοδότηση του Περ. ΣΧΟΠ που φαίνεται στο πρακτικό του αριθ. 1/5-3-02/7.

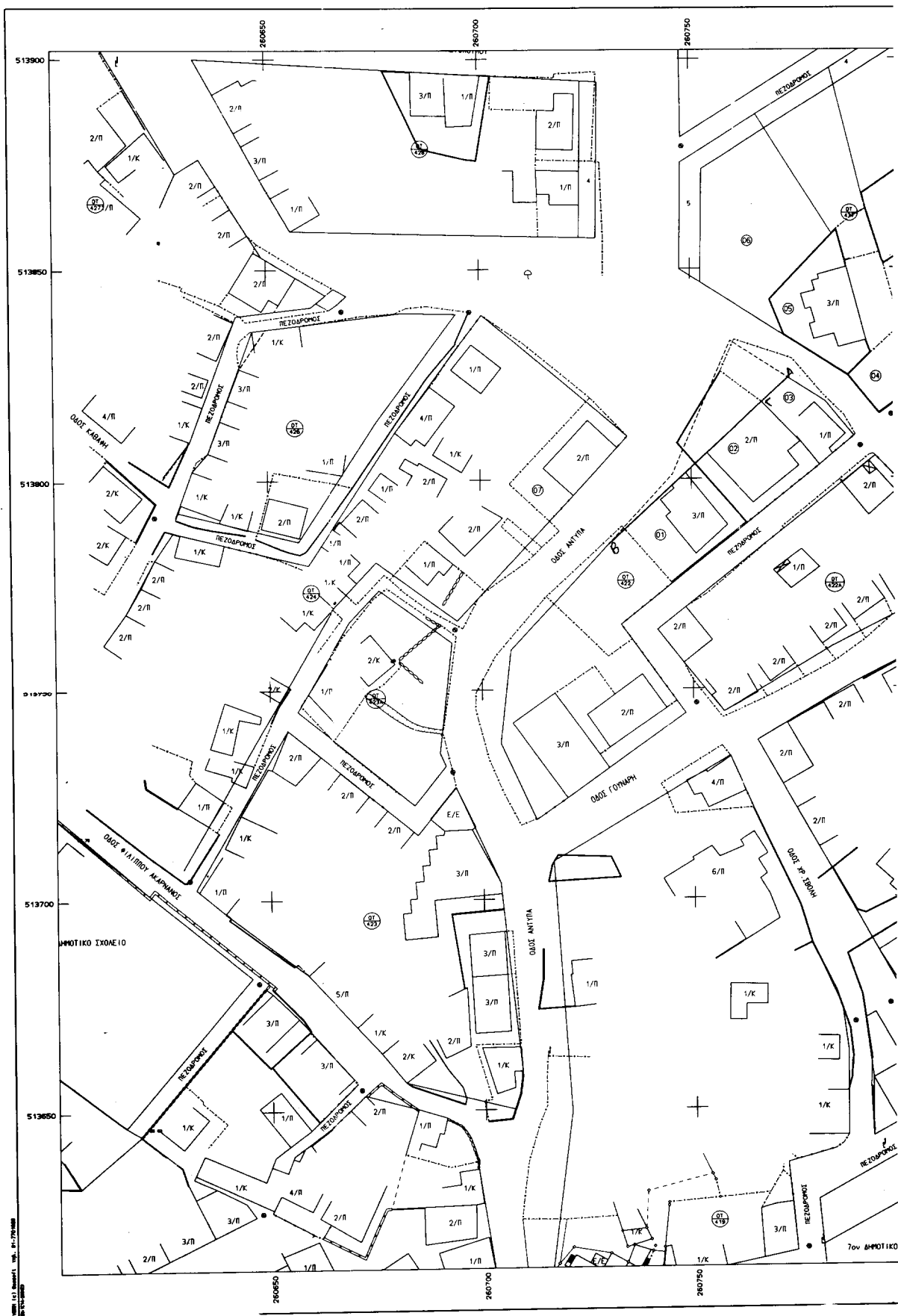
12. Το γεγονός ότι με την παρούσα τροποποίηση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

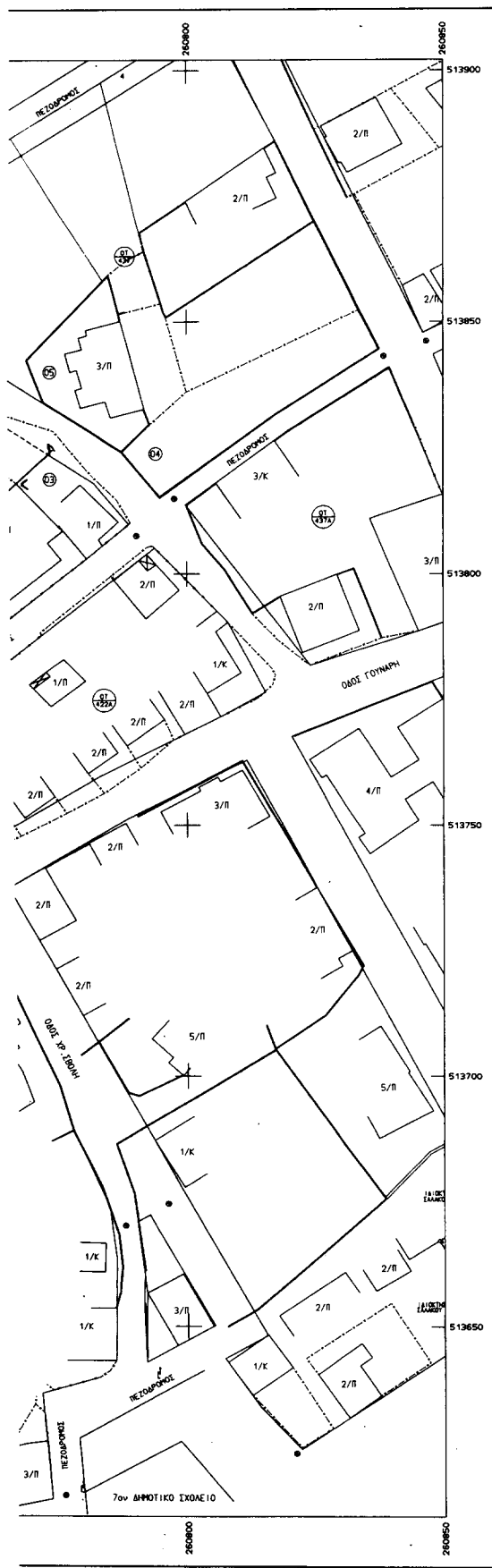
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου Πόλεως Αγρινίου, δηλ. την μετατόπιση της δυτικής Ο.Γ. του Ο.Τ. 422 στην θέση της Ο.Γ. του σχεδίου Πόλεως του έτους 1966, από το σημείο Β μέχρι το σημείο Γ και κατ' επέκταση της ΒΓ μέχρι το σημείο Α όπου είναι σημείο τομής της προτεινόμενης Ο.Γ. και της ισχύουσας (βόρεια) του Ο.Τ. 422, που συνίσταται στην επαναφορά της Ο.Γ. στην εγκεκριμένη με το σχέδιο του έτους 1966 (ΦΕΚ 165 Δ'/14-10-66), επειδή με την τροποποίηση αυτή διευκολύνεται η εφαρμογή του σχεδίου Πόλεως, αυξάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων και διευκολύνεται η κυκλοφοριακή ροή, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και για τους λόγους που αναφέρονται στο ως άνω πρακτικό του Περιφ. ΣΧΟΠ.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

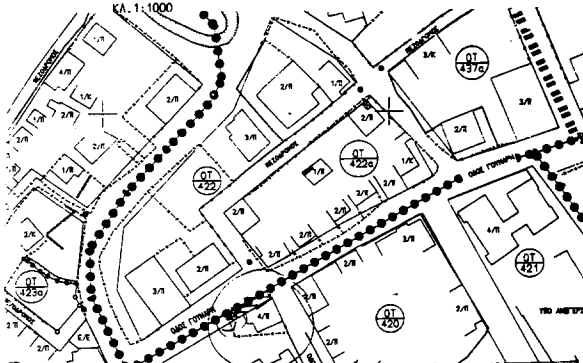
Πάτρα, 2 Απριλίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΝΙΚ. ΜΠΕΛΙΒΑΝΗΣ





ΥΠΟΜΕΤΡΗ
ΑΠΟΣΠΑΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ (Φ.Ε.Κ.463Α/3-7-97
ΚΑ. 1:1000



Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΚΟΡΥΦΑΙΩΣ ΣΥΓ. ΕΛΛΑΔΟΣ
Συνέδρισε την υπ αριθ. 5050/12-4-2000
Απόφαση της Επιτροπής Περιβαλλοντικής
Αξιολόγησης (Ε.Π.Α.) της
Α.Α.Τ.Α. (Α.Α.Τ.Α. 2-4-2000)
ΚΑΡΤΑ ΧΑΡΤΙΝΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ 1111

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΟΜΕΑΣ Ε (Φ.Ε.Κ. 686Α/23-12-78)

Πρόσθιο.	9-6-73	15.00	13.00	15.00
Εμβαδό.	400.00	250.00	150.00	400.00
Συντ. δόμησης	1.2	1.2	1.2	1.2
Κάλυψη	40%	40%	40%	40%
Σύστημα	ΣΣ ΓΟΚ	85		
Αριθμ. ορόφων	---	---	---	---
Μέγ. ύψος	---	---	---	---

ΚΥΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΛΟΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΠΟΛΗ
01	ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΟΣΤΑΣ	ΡΙΖΟΒΟΥΝΙ	ΠΡΕΒΕΖΗ
02	ΚΑΛΛΗΣ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΙΔΗΣ	Β. ΠΑΡΩΔΟΣ ΓΟΥΝΑΡΗ	ΑΓΡΙΝΙΟ
03	ΚΑΛΛΗΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ	---	---
04	ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΚΩΝ/ΝΑ	ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ 30	ΒΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
05	ΚΛΗΡ. ΑΛΕΞΙΟΥ ΑΛΑΖΟΥΡΑ	---	ΑΓΡΙΝΙΟ
06	ΣΤΥΛΙΑΡΑΣ ΕΥΦΥΜΙΟΣ	---	ΑΓΡΙΝΙΟ
07	ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	---	ΑΓΡΙΝΙΟ
08	ΑΘΩΙ ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ	---	ΑΓΡΙΝΙΟ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΕΡΓΟ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
Ο.Τ. 422 (ΟΔΟΣ ΑΝΤΥΠΑ)

ΘΕΣΗ
ΑΓΡΙΝΙΟ (ΠΕΡΙΟΧΗ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ)

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2000

ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Η ΕΥΝΤΑΖΑ
ΧΡΗΣΤΙΑ ΓΕΩΡΓΑΚΗ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΦΡΑΓΙΣ
ΔΕΦΟΡΜΕΣ
ΑΓΡΙΝΙΟ (Ο.Τ. 422)
ΑΝΤΙΣΤΗΤΗΣ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ